

| Drög að kostnaðaráætlun vegna sormóttökustöðar |                |                                               |                        |                                          |                             |                                          |
|------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|
| Heild                                          |                |                                               |                        |                                          |                             |                                          |
| Stærð húss við gerð áætlunar 16.03.2023        | 375            | Vísitala mar/23                               | 113,5                  |                                          |                             |                                          |
| Endanleg raunstærð húss mars 2024              | 530,4          | Vísitala okt 24                               | 120,9                  | ATH. Verð uppfærð við vísitölu sept 2024 |                             |                                          |
|                                                | 155,4          | Vísitala mars 2025                            | 123,1                  | ATH. Verð uppfærð við vísitölu mars 2025 |                             |                                          |
|                                                |                |                                               |                        |                                          |                             |                                          |
| Verkþáttur                                     | Verð mars 2023 | Uppf. áætlun mars 2025<br>(stærð og vísitala) | Verkstaða<br>lokið í % | Lokið á raunvirði                        | Eftirstöðvar á<br>raunvirði | Athugasemdir                             |
| Almennt                                        | 36.000.000     | 54.238.190                                    | 70%                    | 37.966.733                               | 16.271.457                  | Op. gj. Hönnun, útboð, eftirlit og Samn. |
| Jarðvinna                                      | 7.000.000      | 10.546.315                                    | 95%                    | 10.018.999                               | 527.316                     | Gröftur, fyllingar, þjöppun og einangr.  |
| Viðbótakostnaðaru stækkuð lóð                  |                | -                                             | 90%                    | -                                        | -                           |                                          |
| Burðarvirki                                    | 35.000.000     | 52.731.574                                    | 100%                   | 52.731.574                               | -                           | Sökkjar, stálgrind /trégrind             |
| Lagnir                                         | 11.000.000     | 16.572.780                                    | 70%                    | 11.600.946                               | 4.971.834                   | Fráveita, neysluvsatn og hitun           |
| Raforkurvirki                                  | 6.000.000      | 9.204.192                                     | 200%                   | 18.408.385                               | - 9.204.192                 |                                          |
| Frágangur innahúss                             | 31.000.000     | 47.554.994                                    | 30%                    | 14.266.498                               | 33.288.496                  | Innveggir, klæðnignar og innréttingar    |
| Frágangur utanhúss                             | 25.000.000     | 38.350.802                                    | 40%                    | 15.340.321                               | 23.010.481                  | klæðningar, gluggar og frágangur         |
| Frágangur lóða og umhverfis                    | 10.000.000     | 15.340.321                                    | 0%                     | 2.000.000                                | 13.340.321                  | (með girðingu án malbiks)                |
| Viðbótakostnaðaru stækkuð lóð                  |                | -                                             | 0%                     | -                                        | -                           |                                          |
| Alls                                           | 161.000.000    | 244.539.168                                   |                        | 162.333.456                              | 82.205.712                  |                                          |
| Verð per. M <sup>2</sup>                       | 429.333        | 461.395                                       |                        |                                          |                             |                                          |

**SKÝRINGAR:**

Uppfært við byggingarvísitölu okt. 2024

Uppfært við byggingarvísitölu mars. 2025